



## **Aprovació del conveni entre l'entitat *Penya Blaugrana de Garriguella* i l'Ajuntament de Garriguella per establir les condicions que permetin compartir l'ús del local "El Sindicat", situat a la Plaça de Noves número 1 de Garriguella**

Vist que l'Associació *Penya Blaugrana de Garriguella* és una entitat sense ànim de lucre i que figura inscrita en el Registre d'Associacions de la Generalitat de Catalunya, per resolució de la Directora dels Serveis Territorials de Justícia a Girona, de data 23 de maig de 2012.

Vista la voluntat de l'Associació *Penya Blaugrana de Garriguella* i l'Ajuntament de Garriguella per compartir l'ús del local "El Sindicat", situat a la Plaça Noves número 6 de Garriguella, perquè aquest té les condicions idònies perquè s'hi puguin programar tota mena d'activitats culturals, divulgatives i/o lúdiques.

Es proposa a la Junta de Govern Local adoptar el següent ACORD:

Primer.- Aprovar el conveni que s'explicita entre l'Associació *Penya Blaugrana de Garriguella* i l'Ajuntament de Garriguella per establir les condicions que permetin compartir l'ús del local "El Sindicat", situat a la Plaça de Noves número 6 de Garriguella

Segon.- Autoritzar l'Alcaldeessa perquè porti a terme tots aquells actes i gestions que siguin necessaris a l'execució del present acord.

### **CONVENI ENTRE L'ENTITAT "PENYA BLAUGRANA DE GARRIGUELLA" I L'AJUNTAMENT DE GARRIGUELLA**

A Garriguella, a 12 de març de dos mil divuit.

#### **REUNITS:**

D'una part la Sra. Isabel Teixidor Damm, Alcaldeessa de l'Ajuntament de Garriguella,, assistida pel Secretari de la Corporació Sr. Josep Maria Cortada i Puig.

D'altra part, el Sr. Josep Ventalló Bas, major d'edat, domiciliat a l'Avinguda d'Onore núm. 13 de Garriguella i amb DNI/NIF núm. 36940972M

## INTERVENEN:

La Sra. Isabel Teixidor i Damm, en nom i representació de l'AJUNTAMENT DE GARRIGUELLA amb CIF P1708300G i domicili social al Carrer Sant Ferran núm. 1 de Garriguella, degudament facultada per acord de la Junta de Govern Local de data 12 de març de 2018; i el Sr. Josep Ventalló Bas, president de l'Associació PENYA BLAUGRANA DE GARRIGUELLA, amb G55144596 i domicili social al carrer Plaça Noves núm. 6 de GARRIGUELLA, degudament facultat per acord de la Junta Directiva de l'esmentada entitat adoptat en data 23 de maig de 2012.

Ambdues parts es reconeixen mútuament la capacitat per exercir drets i contraure obligacions i

## MANIFESTEN:

I.- Que l'Associació *Penya Blaugrana de Garriguella* té arrendat el local de planta baixa anomenat "El Sindicat", situat a la Plaça Noves núm.6 de Garriguella, per un període de 5 anys en qualitat de seu social de l'associació i, a la vegada, com a espai per a la realització de bona part de les activitats que organitza anualment.

II.- Que l'Associació *Penya Blaugrana de Garriguella* és una entitat sense ànim de lucre, segons els seus estatuts.

III.- Que l'Associació *Penya Blaugrana de Garriguella* figura inscrita en el Registre d'Associacions de la Generalitat de Catalunya, per resolució de la Directora dels Serveis Territorials de Justícia a Girona, de data 23 de maig de 2012.

IV.- Que l'Ajuntament de Garriguella té interès en compartir amb aquesta associació l'ús del local anomenat "El Sindicat" perquè té les condicions idònies perquè s'hi puguin programar tota mena d'activitats culturals, divulgatives i/o lúdiques.

En virtut de tot l'exposat anteriorment, les parts acorden subscriure el present conveni que quedarà subjecte a les següents

## CLÀUSULES

**Primera.-** L'objecte d'aquest conveni és l'establiment de les condicions que permetin compartir entre l'Associació *Penya Blaugrana de Garriguella* i l'Ajuntament de Garriguella l'ús del local anomenat "El Sindicat", situat a la Plaça Noves núm. 6 de Garriguella, arrendat actualment per l'esmentada Associació.

**Segona.-** L'Associació *Penya Blaugrana de Garriguella*, amb l'autorització expressa de la propietat del local, autoritza a l'Ajuntament de Garriguella l'ús del local "El Sindicat" per a destinar-lo al desenvolupament d'activitats divulgatives, culturals i/o lúdiques com, per exemple, xerrades, exposicions, projeccions cinematogràfiques per a infants i adults, representacions escèniques, concerts musicals o festes, que estiguin organitzades directament per part de l'Ajuntament o per altres associacions o entitats

sense ànim de lucre en col·laboració amb aquest, i amb el vistiplau de l'Associació de la *Penya Blaugrana de Garriguella*.

**Tercera.-** La durada del present conveni serà indefinida fins que qualsevol de les parts manifesti a l'altra la seva voluntat d'extingit els seus efectes, amb una antelació mínima de 6 mesos.

No obstant, es fa constar que el present conveni tindrà vigència mentre que perduri el contracte d'arrendament subscrit per la *Penya Blaugrana de Garriguella* amb la propietat del local de "el Sindicat".

Manifestada la voluntat extintiva i dins dels set dies naturals següents al de l'adopció de l'acord o de la comunicació entre les parts d'aquesta voluntat, es procedirà per part de l'Ajuntament de Garriguella a la retirada de tot el mobiliari, material i estris de la seva propietat emmagatzemats al local.

**Quart.-** Obligacions de l'Associació *Penya Blaugrana de Garriguella*:

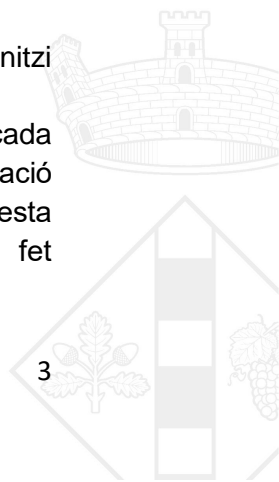
- a) A facilitar l'accés i ús del local per part de l'Ajuntament de Garriguella i de les associacions/entitats que aquest hagi autoritzat.
- b) Al manteniment del local, d'acord amb les condicions que tinguin pactades amb la propietat.
- c) A la neteja del local com a conseqüència de les activitats que organitzi com a *Penya Blaugrana*.
- d) A sufragar les despeses corresponents als subministrament elèctric, d'aigua o calefacció del local.
- e) A la realització d'obres i reparacions de desperfectes o de reposició del mobiliari generades per un ús negligent o el desenvolupament d'activitats distintes de les organitzades i/o autoritzades per l'Ajuntament.

**Cinquena.-** Drets de l'Associació *Penya Blaugrana de Garriguella*:

- a) A l'ús preferent del local i, principalment, en totes aquelles jornades i horaris en què es programin retransmissions televisives en directe de partits de futbol relacionats amb el F.C Barcelona.
- b) A rebre notificació i informació amb suficient antelació de les activitats organitzades per l'Ajuntament o autoritzades a altres associacions/entitats.
- c) A percebre de l'Ajuntament de Garriguella l'aportació econòmica pactada en el present conveni.

**Sisena.-** Obligacions de l'Ajuntament de Garriguella:

- a) A conservar diligentment el local quan en faci ús per a les activitats que organitzi directament o en col·laboració amb altres associacions/entitats.
- b) A la neteja del local com a conseqüència de les activitats que organitzi directament o en col·laboració amb altres associacions/entitats.
- c) A satisfer a la *Penya Blaugrana de Garriguella*, en el primer trimestre de cada any, la quantitat de 1200€ (mil dos-cents euros anuals) en concepte d'aportació econòmica (100 mensuals) per a sufragar les despeses d'ús del local. Aquesta aportació es revisarà anualment en funció de l'ús efectiu que hagi fet



l'Ajuntament del local durant l'annualitat anterior i del possible increment anual dels costos d'arrendament o de conservació/manteniment del local. En cas d'extinció del contracte, serà retornada a l'Ajuntament la part proporcional de l'annualitat esmentada.

- d) A sufragar les despeses d'obres i reparacions de desperfectes o de reposició del mobiliari generades per un ús negligent o el desenvolupament d'activitats organitzades per l'Ajuntament o per aquest en col·laboració amb altres associacions/entitats.
- e) A assumir les despeses corresponents a dotar el local de la corresponent coberta d'accés a internet amb senyal WiFi.

**Setena.-** Drets de l'Ajuntament de Garriguella:

- a) A disposar de les claus del local per a la realització de les activitats que organitzi directament o en col·laboració amb les altres associacions/entitats.
- b) A la realització de qualsevol activitat de les imposades per la situació, condicions i espai del propi local.

**Vuitena.-** L'Associació *Penya Blaugrana de Garriguella* i l'Ajuntament de Garriguella, respecte de les activitats que organitzin respectivament dins del local, estaran obligats al compliment de les disposicions vigents en matèria governativa, tributària, laboral i prevenció de riscos i seran responsables amb caràcter exclusiu de l'incompliment de qualsevol d'aquestes obligacions.

**Novena.-** L'Ajuntament de Garriguella, en el moment de la signatura del present conveni, fa una aportació a la *Penya Blaugrana de Garriguella* de 500 € (Cinc-cents euros) en concepte d'aportació econòmica única per a sufragar les despeses que ha comportat a aquesta associació l'adquisició del material necessari per a la projecció en pantalla gran de material audiovisual (braç de metall), en el benentès que aquest material podrà usar-se per part de l'Ajuntament per a la realització de les activitats organitzades directament o conjuntament amb altres associacions/entitats en què aquest material sigui necessari.

**Desena.-** L'extinció del present conveni comportarà amb caràcter general la recuperació per part de l'Associació *Penya Blaugrana de Garriguella* del ple ús del local amb els següents efectes:

- La retirada dels béns mobles, material i estris que siguin propietat de l'Ajuntament.
- La reparació per part de l'Ajuntament de possibles desperfectes ocasionats i l'entrega de les claus a la Penya.

**Onzena.-** En cas de discrepància entre les parts, la facultat de concreció i la interpretació dels drets i obligacions derivades del present conveni correspondrà a l'Ajuntament.

Després de llegir el present conveni, els atorgants es ratifiquen i afirmen en el seu contingut, signant-lo per duplicat exemplar i a un sol efecte del que, com a Secretari, dono fe.



Per l'Ajuntament,  
L'Alcaldesa

Per la *Penya Blaugrana de Garriguella*

Davant meu:  
El Secretari,

Josep Maria Cortada i Puig

